# *Årsberetning 2009 Grønmo golfbane AS*

**Virksomhetens art og hvor den drives.**
Selskapets formål er å finansiere, utvikle og eie golfbaneprosjektet Grønmo i samarbeid med Grønmo golfklubb. Videre skal Grønmo golfbane AS regulere spillet på banen gjennom greenfee og HCP-reguleringer slik at aksjonærene får god tilgang til baneanlegget. Selskapet skal drives uten økonomisk vinning. Selskapet har sitt forretningskontor i Oslo.

**Fortsatt drift.**
Forutsetning om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp etter denne forutsetning.

**Arbeidsmiljø.**
Selskapet har ingen ansatte. Selskapet forskjellsbehandler ikke kvinner og menn.

**Ytre miljø.**
Selskapets drift forurenser etter styrets syn ikke det ytre miljø. Deler av golfbanen ligger imidlertid på et gammelt avfallsdeponi som kan gi miljøgifter. Renovasjonsetaten (REN) har etablert et oppsamlingssystem for den metangass som utvikles i fyllingen. Gassen føres til et forbrenningsanlegg som produserer fjernvarme. REN har drift og vedlikeholdsansvaret for gassutvinningsanlegget.

**Styrets arbeid, selskapets drift og økonomi.**
Styret har overlatt til Grønmo golfklubb å videreutvikle baneanlegget. Grønmo golfbane AS vil eie baneanlegget og sikre denne verdien gjennom vedlikeholdskrav til Grønmo golfklubb.

I løpet av de første driftsårene har banen på enkelte steder fått setninger. Dette var også forventet som konsekvens av de store fyllmassene. Ingen av setningene er kritiske, men de vil løpende bli observert med tanke på utbedringer.

**Greenfee.**
Det ble gått ca. 19.665 runder på banen i sesongen 2009. Av disse var ca. 7.350 greenfee gjester. Det er styrets inntrykk at aksjonærene, som prioriterte medlemmer, er tilfreds med tilgangen til anlegget.

I henhold til vedtektene er det Grønmo golfbane AS som bestemmer Hcp-krav og greenfee på banen, og på denne måten sikrer verdi for aksjonærene gjennom fornuftig regulering av tilgangen til anlegget. Det er for sesongen 2010 lagt fram et forslag til greenfeesatser og til styrking av aksjonærers fordeler i virksomhetsplanen. Dette ønsker vi formelt skal behandles på generalforsamlingen. Styrene i Grønmo golfklubb og Grønmo golfbane AS har i samarbeid utarbeidet forslaget og støtter innholdet. Ved å endre betingelser ved utleie av spillerett, bedre betingelser for aksjonærer, og få en differensiering på greenfee, mener vi at det skal bli mer attraktivt å være aksjeeier i Grønmo golfbane AS.

**Styremøter.**
Styret har i løpet av perioden avholdt 3 styremøter. Hovedfokus har vært aksjeutvidelse, hvordan øke verdi av det å eie en aksje i Grønmo golfbane AS, og å differensiere betingelser mellom de forskjellige medlemskategorier. Virksomhetsplanen støttes og ønskes formelt behandlet på generalforsamling.

Det er styrets vurdering at Grønmo golfklubb har etablert nødvendige driftsrutiner og kvalitetstandarder som sikrer at Grønmo golfbane blir vedlikeholdt på en meget tilfredstillende måte.

Det er styrets vurdering at Grønmo golfbane AS har god kontroll på baneanlegget, og at medlemmene i Grønmo golfklubb tar stort ansvar for vedlikehold og nødvendig videreutvikling gjennom en fornuftig medlemskontingent.

Oslo, den 25. februar 2010

Hilde Kristin Kallevig | Jan Henriksen | Anne-Brit Hansen

Erik Håkonsen